

ALAMANDA VILLA's, POOL & AVONTUUR

Als u op zoek bent naar het échte Indonesië,

Kunnen we U Alamanda villa's in Jogjakarta van harte aanraden.

Dit kleinschalige, familievriendelijke resort voelt als thuiskomen:

U wordt er altijd in de watten gelegd en iedereen doet z'n best om u te laten genieten.

Veel gasten komen als bezoeker en vertrekken als onderdeel van de familie.

Echt even helemaal ontspannen dus!



Stel je eens voor:

Een vakantie waarbij je je meteen thuis voelt, alsof je bij vrienden logeert.

Dat is precies wat Alamanda Villas zo bijzonder maakt.

Hier draait het om echte ontspanning,
persoonlijke aandacht en genieten zonder zorgen.

Niet voor niets komt maar liefst 75% van onze gasten terug
en vaak blijven ze de tweede keer zelfs langer.

Alles wordt tot in de puntjes geregeld:

van het moment dat je aankomt tot je vertrek, en tips voor de mooiste plekjes.

Bij ons ben je niet zomaar een gast, maar hoor je er gewoon bij.

Het voelt echt als thuiskomen, bij nieuwe vrienden

die zorgen dat jij volledig kunt ontspannen en genieten.

Dus als u zoekt naar een vakantie waar u uzelf mag zijn,

Genieten van de rust vindt en volop comfort ervaart,

dan bent u bij Alamanda Villas aan het juiste adres – een aanrader, hoor!

Volledig ontzorgd:

Vanaf aankomst tot vertrek wordt alles voor je geregeld.

Je hoeft nergens aan te denken.

Unieke tours met eigen gidsen:

Ontdek Jogjakarta met ervaren, Engelssprekende gidsen in comfortabele mini-busjes of kies voor een avontuurlijke tocht te voet, per fiets, e-scoote, motor.

Royale villa's en veel privacy:

Slechts 7 ruime villa's op 5.000 m², allemaal compleet ingericht,
groot terras, luxe en met een gezellige sfeer.

Heerlijk slapen:

Grote kamers, geen last van muggen, volop comfort.

Altijd een groot terras en 2 grote zoutwaterzwembaden:

Geniet van het uitzicht over de rijstvelden en neem op elk moment
een verfrissende duik. (15 x 5 meter en 2e van 10 x 4 meter)

Culinair genieten:

Elke ochtend een à la carte ontbijt, gratis lunch op het resort,
en 's avonds vers diner in het eigen restaurant met open keuken.

Over genieten gesproken:

We doen gratis je was en leggen het binnen 24 uur
schoon en gestreken op je kamer. Lekker makkelijk op vakantie!

Kortom:

U geniet, wij regelen de rest.

Echte aanrader!



ALAMANDA VILLA's, POOL & AVONTUUR

**“Genieten” is om even heerlijk weg te zijn zonder zorgen!
Daarom regelen wij alles van aankomst tot vertrek!
Maar ook de maaltijden, de toers, de verzorging, de was ect.**

**Ons kleine familie resort, is gelegen binnen de ring road
om de stad Jogjakarta,
maar Jogjakarta is eigenlijk “Special Regio Yogyakarta,”
de beroemdste provincie in Indonesië.
Een gebied de helft zo groot als Bali met ongekende mogelijkheden.**



**Genieten is heerlijk, helemaal zonder zorgen!
Daarom, van aankomst tot trek, zorgen we overal voor!
U “Geniet” wij regelen alles voor u, in overleg met u.
Ook uw vliegtickets, treinkaartjes, maar heel belangrijk
uw ontdekking toer in de prachtige omgeving van Jogja
Wij regelen alles voor u voor u
met ons eigen team en wagenpark**



**INDONESIË IS HET LAND
WAAR EIGENLIJK HET LEVEN DRAAIT OM ETEN!
DE KEUZES ZIJN ONBEPERKT, SMAKEN HEEL DIVERS,
EN HAAST IEDER 100 METER KUNT U GENIETEN VAN ETEN.
DUS OOK BIJ ONS, BENT U DAARVOOR IN HELE GOEDE HANDEN**



**Zoals; Een uitgebreid keuze Ontbijt (vanaf 05.00 tot 13.00 uur)
Serveren we op het gezellig terras voor het penthouse.
Naar keuze; Indonesisch, of Westers.
We hebben heerlijk brood van een warme bakker,
maar ook yoghurt, muesli en natuurlijk beleg uit vele soorten,
op de tijd dat het u uitkomt!**



**Een naar keuze lunch, als u bij ons “thuis” bent
Voor de gasten die overdag, lekker gewoon “thuis Genieten
op het terras, of bij het zwembad, van de rust, uitzicht.
Serveren we een lichte Indonesische lunch, of westerse snack.**

**Een ander hoogtepunt van iedere dag, is het Diner”
Een relaxte keuze is ons eigen restaurant
“Alamanda Java Kitchen”**

Het ligt midden in onze rijstvelden, is alleen voor onze gasten!



**Uw diner is inclusief, mineraalwater, koude Jasmijn-thee,
en Softdrinks, Fruit sap.**

Maar we serveren op verzoek ook diverse lokale bieren en wijnen.



**Uiteraard gunnen we u ook alle vrijheid,
En helpen met uw ontdekkingstocht in culinair Jogjakarta.
U vindt dan ook een restaurant infoboek op uw kamer.
Met ruim 40 speciale restaurants in Jogjakarta
die we u graag aanbevelen, en toelichten.
Natuurlijk regelen we dan ook het vervoer erheen en weer terug.**



We laten u uiteraard graag kennis maken met onze prachtige omgeving.

Genieten van dit prachtige land,
kunt u het beste doen samen met iemand "van" dit prachtige land.
Want net als in Nederland, als je de plekjes niet weet, kom je altijd alleen
maar op de plaatsen waar het massa-toerisme komt!

Wij doen alles in eigen beheer; Ons team is zeer deskundig, en spreekt perfect
Engels, sommige ook beetje Nederlands en brengen u naar
DE MOOISTE PLEKJES, uitzichtpunten, lokale productenfabricage, art, cultuur
en natuurlijk AVONTUUR, maar ook lekker lokale restaurants, enz. enz.

Ons team is bij ons in vaste dienst, en krijgt een goed salaris, en hebben
er net als u er juist schik in, om telkens weer iets verrassends te ontdekken.

Uit ervaring, hebben we ontdekt dat de enige manier om 100% te genieten
van uw tour is met onze luxe 7-persoons minibus.

Zodat u hoog zit en panorama-uitzicht heeft!

Wij zijn juist van mening, dat de tocht naar het doel,
zeker zo belangrijk is als de te bezoeken attractie.

(vaak zijn het juist de spontane tussenstops onderweg,
als u of wij iets zien dat uw dagje apart en interessant maakt!)

We zijn beroemd om de attenties van onze staf gedurende uw dagtour
die dan ook regelmatig verrassen, met lokale snacks en drankjes.

We laten u graag het echte leven van Java zien
en bezoeken regelmatig particulieren die lokale producten maken.

Aangezien al onze reizen persoonlijk zijn,
en ieder heeft zijn eigen interesses en wensen,
hebben een vaste dagprijs voor uw eigen tourdag.

Voor een tour die vaak tussen de 8 en 10 uur duurt.

Een volledige dag met ons team kost is € 50

Een ochtend onze middag tour is is € 30

Ochtend is tussen 07.00 en 13.00 & Middag is tussen 13.00 en 19.00 uur.

U begrijpt, de entree-kosten van diverse tempels en bezienswaardigheden
zijn niet inbegrepen, maar die zijn meestal ook minder dan 2,50 €. p.p.

Met uitzondering van Borobudur en Prambanan

Wilt u zelf ergens heen, op eigen gelegenheid,
dan helpen wij u uiteraard met het regelen van vervoer,
zodat u op de juiste wijze daar komt, maar ook weer naar huis komt.

Indonesië, is een moeilijk land wat verzekeren
en aansprakelijkheid betreft.

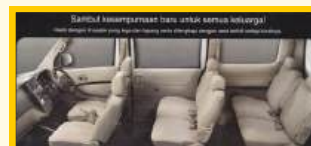
OPGELET!

Wij gaan ervan uit dat al onze gasten die van onze diensten gebruikmaken,
een goede reisverzekering en medische aanvullingen hebben.

Dit geldt ook voor de te bezoeken attracties, en tempels enz.

Maar dat weet u als ervaren reiziger natuurlijk.

Dus u begrijpt dat wij u graag helpen en alles regelen,
Maar u uiteindelijk zelf verantwoordelijk blijft
en verzekert, dient te zijn.



U ziet ruimte genoeg
Voor 4 tot 6 gasten ,
de omgeving te bekijken.



Onze tour service en de vele uitgaans mogelijkheden

Een verblijf bij Alamanda Villa's voelt als thuiskomen bij dierbare vrienden, die je met open armen ontvangen en vol enthousiasme hun huis én de betoverende provincie aan je laten zien.



Hier deel je samen mooie momenten, geniet je van warme gastvrijheid en ontdek je de prachtige omgeving alsof je onderdeel bent van de familie.



Elke dag begint hier met een glimlach en een gevoel van huiselijkheid, precies zoals het hoort tijdens een onvergetelijke vakantie.



Rondleidingen met eigen topteam:

Al onze tours worden begeleid door ons eigen, enthousiaste team van ervaren gidsen – dat is waar we trots op zijn!

Uitgebreid tourboek:

Vraag gerust naar ons 120 pagina's tellende tourboek vol inspiratie!

Fietsen, e-bikes en motoren:

Je mag altijd zelf op pad, maar samen met onze Engels sprekende staf wordt het pas echt leuk en leerzaam.



De groene en landelijke omgeving ligt letterlijk in onze achtertuin: ideaal om te ontdekken zonder verkeer!

Eigen minibussen & vaste gidsen:

Onze vriendelijke, vaste gidsen/chauffeurs kennen de regio Jogjakarta op hun duimpje.

Ideaal, want het gebied is best groot (even groot als Zuid-Holland), maar dankzij de topwegen ben je in 2 uur overal!



Yogyakarta barst van de cultuur: Je vindt er maar liefst 87 musea, meer dan 50 kunstgaleries, talloze cafés en warungs – vervelen is geen optie!



Workshops & activiteiten:

Batikken, schilderen, pottenbakken, zilversmeden, dansen, taallessen... Alles kan, en wij regelen het graag voor je.

Uitgaan:

Van live muziekcafés tot Belgische, Duitse, Ierse én Nederlandse kroegen – en in de buurt zelfs vier discotheken! Voor ieder wat wils, en wij nemen je graag mee op kroegentocht.



Extra service: Je bent thuis én op vakantie! Onze Nederlandse gastheer woont hier al 25 jaar en helpt je graag in je eigen taal, of het nu om tips, vragen of noodgevallen gaat.



Shoppen & ontspanning op loopafstand:

De Jogjakarta City Mall ligt op 1 km met winkels, een grote supermarkt, food court, bioscoop, kapper en meer.

Wij brengen en halen je graag!

Altijd en overal snel internet:

Supersnelle glasvezel-wifi, zelfs bij het zwembad! Appen, streamen, videobellen – allemaal geen probleem.

Comfort in je kamer: Alle kamers hebben smart TV met Nederlandse zenders en Netflix, mét Nederlandse ondertitels.



Kortom:

alles is aanwezig voor een onvergetelijke, zorgeloze en gezellige tijd in Yogyakarta!

GENIETEN BIJ ALAMANDA VILLA's

We willen jullie graag wat meer vertellen over de kamers waar jullie binnenkort hopelijk zelf van kunnen genieten!



Yogyakarta, waar het altijd hele jaar door zomer is. met 28 – 30 Celsius overdag en 23-25 Celsius nachts. Door onze landelijke ligging altijd een heerlijke koele bries! Met het Alamanda team, maak U echt iets leuks van uw reis.



Onze 7 villa's gelegen tussen de rijstvelden.

1 km van de Jogjakarta City Mall, 15 minuten van hartje Jogjakarta.

Onze “meer geniet, slaap/woon-huiskamers”

Stel u voor: in onze “meer geniet, slaap/woon-huiskamers” is alles erop gericht om uw verblijf zo comfortabel en ontspannen mogelijk te maken.

Hier slaapt u op matrassen van topkwaliteit echt, u zult dromen als een Sultan! Je hebt de keuze uit een royaal tweepersoonsbed of twee losse eenpersoonsbedden, zodat het altijd past bij jullie wensen.

Verder is aan alles gedacht:

een ruime eet- of kaarttafel om gezellig samen te zitten, volop kastruimte voor al uw spullen, een bureau voor wie nog even wat wil werken, een heerlijk zitje.

U kunt zowel binnen als buiten op uw eigen grote privéterras genieten van het uitzicht en de rust.

Qua voorzieningen is het helemaal af:

Supersnelle wifi, een smart-tv met

Netflix én Nederlandse zenders, krachtige airco en ventilator, een goed gevulde koelkast, een fijne kaptafel met föhn – werkelijk alles om het je zo makkelijk en aangenaam mogelijk te maken. Hier kunt u echt zorgeloos genieten!

Hier een kort overzicht per type villa.

Zie de volgende pagina's voor foto's en uitgebreide info per kamer!

1. De Studio 45 m² begane grond Penthouse max. 2 gasten
Luxe slaapkamer, badkamer, huiskamer met schuiframen. Alles gelijkvloers.

2. Jogo Room(s), 40 m² vlak bij het zwembad, deze unit is 2 onder 1 dak max. 3 gasten
Alle slaap /woonkamer, badkamer en een terras met rijstveld uitzicht.

3. DeLuxe Studio 1e etage 55 m² Penthouse met prive terras max. 2 gasten
Luxe slaapkamer, badkamer, woonkamer/ dak terras,, uniek uitzicht *

4. DeLuxe Appartement 1e etage 65 m² max. 2 gasten
Luxe slaapkamer, badkamer, aparte woonkamer, prive dak terras , uniek uitzicht *

5. De authentieke Java Joglo, 72 m² geheel prive villa max. 3 gasten
Zeer ruime slaap /woonkamer, badkamer, een terras met uniek rijstveld uitzicht*

Villa's met 2 slaapkamers & 2 badkamers & groot terras, naast het zwembad

6. Family Java Joglo, 92 m² een grote en kleine kamer, voor 2 tot max. 6 gasten
De Joglo is, gelijk aan de 3-persoons, met extra kinderkamer met badkamer, rijstveld uitzicht.

7. Family Bungalow, 90 m² 2 slaap/woonkamers, 2 badkamers, max. 7 gasten
Zeer groot terras, met zithoek en ligbedden , rijstveld uitzicht.

8 Grote Prive Family Joglo 2 kamers, 110 m² naast het zwembad max. 7 gasten
Zie uitgebreide informatie op volgende pagina



ALLE KAMERS BIJ ONZE ZIJN WOON/ SLAAPKAMER

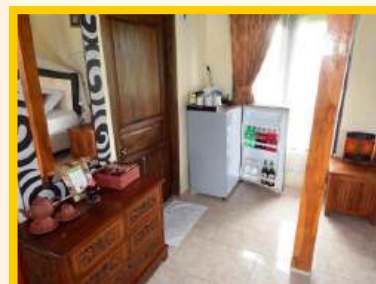
Met heel veel ruimte en veel comfort.

Deze zijn allemaal voorzien van:

Elke slaapkamer

Heeft een groot tweepersoonsbed (180 x 200 cm), op verzoek zetten we er twee eenpersoonsbedden neer, even aangeven!

Bij het bed vind je aan beide kanten leeslampjes, ideaal als je nog even wilt lezen voor het slapengaan.



Onze matrassen zijn echt top,
dus slaapcomfort zit wel goed.

Elke kamer voorzien van een gezellig zitje,
een bureau, een make-up tafel en veel ruimte om uw kleding
op te hangen of neer te leggen.

Blijft u wat langer? U kunt gewoon Netflixen / Nederlandse tv kijken
via de Smart TV – superhandig, want zo mist u geen uitzendingen
(en je kijkt wanneer jij wilt!). Ook Spotify en YouTube zijn beschikbaar.

Internet is supersnel dankzij glasvezel-wifi,
dus streamen en werken gaat probleemloos.

We willen dat u zich meteen thuis voelt,
daarom heeft elke kamer een grote koelkast met vriesvak,
die we elke dag bijvullen met gratis frisdrank.
Er staat een 19-liter waterdispenser, dus onbeperkt water pakken.
Verschillende soorten thee en koffie zijn standaard aanwezig.
De kopjes worden elke dag voor u afgewassen – geen omkijken naar!

Zin in een biertje of wijntje?
Kan gewoon, en tegen normale prijzen.

De badkamer is ruim en comfortabel,
met een inloofdouche en antisliptegels, het water is krachtig
en je kunt het lekker warm of koud zetten.
Alle toiletten zijn verhoogd voor extra comfort
(Indonesische toiletten zijn namelijk lager dan je gewend bent).
U krijgt Dove shampoo, zeep, tandenborstel ect., alles ligt al klaar.

Genoeg zachte witte handdoeken,
die we zo vaak verschoonen als u wilt.
Grote badlakens zijn er ook, voor op het ligbed of bij het zwembad.

Overdag is het meestal rond de 28 à 30 graden,
's nachts tussen de 22 en 24 graden – perfect om te slapen!
De airco houdt het 's nachts een paar graden koeler
(max. verschil 6 graden, is ons advies, anders wordt het te koud voor uw lichaam).

Elke woon/slaapkamer

Heeft een sterke airco en een grote ventilator,
en door de bouw en isolatie van de villa's blijft het lekker koel.

Alle kamers zijn geluiddempend gemaakt,
Dus u slaapt heerlijk rustig rond de 30 decibel!



Onze kamers zijn echt uniek te noemen en weerspiegelen onze liefde voor kunst, lokale materialen en een warme, romantische sfeer.
We geloven dat u niet alleen binnen in uw kamer, moet genieten maar dat u juist ook buiten op uw terras, zich helemaal thuis moet voelen.

Elk vertrek is individueel ingericht met met de hand vervaardigd houten meubilair uit de regio.

We hebben bijzondere aandacht besteed aan decoratie:

Denk aan prachtige wandschilderingen gemaakt door een lokale kunstenaar, die traditionele wayang-motieven heeft verwerkt.

Het zijn juist die kleine details,

van subtiele kunstobjecten tot sfeervolle verlichting, die het verschil maken en ervoor zorgen dat u zich helemaal thuis voelt.

Of u nu kort of wat langer bij ons blijft,

het zijn deze zorgvuldig gekozen accenten die uw verblijf extra bijzonder en aangenaam maken.

U logeert bij ons eigenlijk bij goede vrienden, waar warmte en zorg in ieder hoekje merkbaar is.



We geloven dat U niet alleen binnen in uw zich thuis moet voelt, maar juist ook buiten op uw terras zich helemaal thuis moet voelt.

We hebben veel zorg besteed aan het comfort van de terrassen, ze zijn ruim opgezet en bieden altijd een aangename frisse bries.

U vindt er niet alleen prettige zitstoelen

waar u urenlang kunt genieten van het unieke uitzicht op de rijstvelden, maar ook comfortabele ligbedden om lekker in de zon of juist in de schaduw te ontspannen.

Uiteraard met parasols, en schuduw plekken.

Net als de kamers zijn de terrassen met oog voor detail ingericht.

Overal zijn ventilators geplaatst, zodat het ook tijdens windstille momenten heerlijk koel blijft.

Het is voor ons belangrijk dat u buiten net zo comfortabel zit als binnen, want genieten van de natuur en het buitenleven hoort hier bij de ervaring.

De geluiden van de natuur, het uitzicht over de groene rijst velden, dat is iets wat je in een gewoon hotel niet snel zult vinden.

Op onze terrassen beleef u het allemaal in volle comfort!



Overweeg u een langere periode te verblijven?

Ons resort biedt alles wat u nodig heeft voor een prettig en ontspannen verblijf, en met name voor gasten die **meerdere weken of zelfs maanden** willen genieten, zijn er **allerlei extra voordelen**.



Hieronder zetten we ze graag voor je op een rijtje:

Ruime kamers: Onze kamers zijn zo groot dat ze aanvoelen als een combinatie van woon- en slaapkamer, waardoor je alle comfort hebt voor een langer verblijf.

Speciale arrangementen:

Blijft u 14 dagen of langer, dan nemen we u twee keer per week gratis mee op leuke tours in de omgeving van Jogjakarta.

Voor pensionado's:

Komt u langer dan 30 dagen? Dan zijn zelfs 3 prachtige dagtochten per week inbegrepen, steeds weer verrassende en nieuwe tours in de prachtige omgeving.

Terugkerende gasten:

Het hele jaar door, verblijven veel koppels voor twee maanden of langer. U maakt makkelijk nieuwe vrienden onder Nederlandse gasten.

Huiselijke sfeer & Kleinschaligheid:

Met slechts zeven Joglo's geniet U van rust, privacy en persoonlijk contact.

Vrijheid & gezelligheid:

U kunt helemaal uw eigen gang gaan, maar er zijn ook regelmatig gezamenlijke etentjes als u daar zin in heeft.

Nederlandse gastheer:

Altijd beschikbaar voor raad en daad in uw eigen taal wel zo makkelijk!

Unieke ligging:

Het resort ligt heel rustig tussen de rijstvelden op een terrain van 5000 m², maar toch dicht bij het centrum van Jogjakarta.

Zwembaden:

2 heerlijke zoutwaterzwembaden (10 x 4 & 15 x 5 m)

Knus restaurant:

Maximaal 18 gasten per avond zorgen voor een intieme en gezellige sfeer.

Ontbijt:

Elke ochtend, op het moment dat u uit komt al is het 13.00 u :-)

Er is altijd een uitgebreid keuze westers en/of Javaans—Indonesische ontbijtgerechten.

Echt waar brood van de warme bakker, maar ook yogurt, musli en alles wat maar wenst.

Goed gevulde koelkast:

Altijd onbeperkt frisdranken, ook zero drankjes enz. Maar ook *bier, wijn beschikbaar*.

Aperitiefmoment:

Voor het diner een gezellig uurtje samen op het terras.

Massage service:

Professionele dames zorgen voor heerlijke ontspannende massages op het resort.

Stranddag inbegrepen:

Wekelijks een relaxte ochtend op het privéterras van het Queen of South hotel, met privé ligbedden, groot zwembad met zeezicht en verse vis aan het strand.



En nog veel meer:

Er zijn nog talloze andere pluspunten die het verblijf bijzonder maken, van nieuwe vriendschappen tot dagelijkse vrijheid en verrassingen.

Of u nu rust zoekt, een actieve vakantie wilt,

of zin hebt in gezelligheid onder Nederlanders, ons resort is helemaal ingericht op een langer verblijf.



U voelt U snel thuis en geniet van alles wat het mooie Jogjakarta en zijn prachtige natuurlijke omgeving te bieden heeft.

1 *Studio op de begane grond van ons penthousegebouw*

Stel je voor: zodra je bij de Alamanda Villa's aankomt, zie je meteen ons gloednieuwe hoofdgebouw, dat we liefkozend het 'penthouse' noemen.

Op de eerste verdieping hebben we twee mooie appartementen – laat maar weten als je daar meer over wilt weten!

Beneden vind je onze receptie, een gezellige keuken én het ontbijtrestaurant (we zijn open van vijf uur 's ochtends tot één uur dus je hoeft het ontbijt nooit te missen).

Op de begane grond is er een knusse studio van 45 m², compleet met een fijn terras. Lekker gelijkvloers, alleen bij de ingang zit een klein drempeltje.

Je zit daar heerlijk rustig met uitzicht op de tuin en het rijstveld.

Direct naast de studio staat een origineel, antiek Javaans huis (Limasan), van wel 90 jaar oud – echt een bijzondere sfeer!

De studio zelf voelt super huiselijk aan, lekker warm ingericht.

Het is echt een aanrader als je van plan bent langer dan een week te blijven: je kunt hier uitstekend relaxen, uitstapjes maken in de omgeving of gewoon lekker online werken dankzij het supersnelle WiFi.

We hebben trouwens speciale arrangementen voor een langer verblijf – stuur ons gerust een berichtje, dan regelen we samen iets moois.

Wat ik ook leuk vind om te vertellen: deze studio is perfect als je alleen reist. Je legt makkelijk contact met ons team én met andere gasten, want in onze 'huiskamer' of op het terras letterlijk om de hoek, ontmoet je altijd wel iemand voor een praatje of een kop koffie. Klinkt goed, toch?



De studio beganegrond 45 m²

Straalt een warme, natuurlijke sfeer uit dankzij de prachtige meubels van gerecycled hout, heeft een heerlijk terras, en een ruime badkamer.

Bij binnenkomst loopt u direct de lichte woonkamer van 10 m² binnen, Die fungeert als serre dankzij de schuiframen.

Hier vindt u een gezellig zitje, een eettafel, en koffie- en theefaciliteiten.

De ruimte is uitgerust met een gevulde koelkast, koud- en heetwaterdispenser, vitrage én verduisteringsgordijnen, zodat u het zowel knus als praktisch heeft.

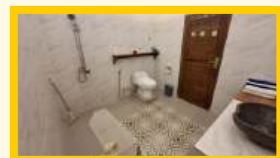
Door de schuiframen geniet u binnen van het buitengevoel en heeft u altijd uitzicht op het groen.

Aan de woonkamer grenst een eigen, sfeervol privéterras van 15 m² met comfortabele zitplek en een prachtig uitzicht over de omliggende rijstvelden.

De ruime slaapkamer (samen met de badkamer 28 m²) is ingericht met een tweepersoonsbed van 180 x 200 cm, een kaptafel, een bureau en veel kastruimte. Voor comfort is er een smart-tv, stille airconditioning, een plafondventilator en verduisteringsgordijnen aanwezig.

De badkamer van 10 m² is luxe uitgevoerd met een inloopdouche Warm en koud water, toilet op westerse hoogte, wastafel en kastruimte.

Een wasmand; uw was wordt dagelijks verzorgd, binnen 24 uur teruggebracht. U zit met andere gasten en het team om de hoek bij de Huiskamer/Terras, waar altijd een prettige, gastvrije sfeer heerst.



Deze uit twee aparte kamers bestaande villas met elk een eigen ingang – dus privacy gegarandeerd!

Deze zeer ruime kamer is echt royaal: ruim 40 m² per kamer.

U heeft hier een grote slaap-woonkamer, een luxe badkamer, én een eigen terras, midden in de prachtige rijstvelden en vlakbij het grote zoutwaterzwembad

Elke kamer heeft een slaap-woonkamer van 28 m², perfect voor twee personen, maar dankzij het extra bed is er ook alle ruimte voor drie.

Comfortabele bedden: 1 kingsize tweepersoonsbed (180 x 200 cm) en 1 eenpersoonsbed (100 x 200 cm).

Sfeervolle inrichting met bureau, kaptafel, eettafel, veel kastruimte, veel ramen en twee grote terrasdeuren die voor lekker veel daglicht zorgen.

Moderne voorzieningen: airco, ventilator, grote koelkast gevuld met frisdrank (bier en wijn op aanvraag), een 19-liter waterdispenser (ijskoud, normaal en 90°C heet water).

Entertainment: een 32 inch smart TV met Netflix, NPO, NOS, YouTube en meer.

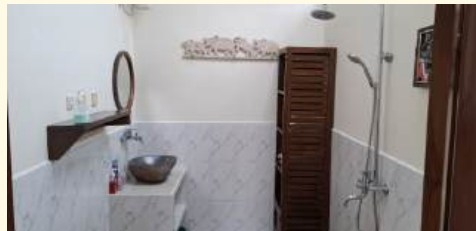
Ruime, luxe badkamer van 10 m², heel privé, met inloopdouche (warm water), westerse toilet en wastafel.

Eigen terras van 16 m² met 2 ligbedden en zitje: prachtig uitzicht over de rijstvelden, altijd een frisse bries.

Supersnelle glasvezel WIFI overal op het resort – ideaal om te werken of te streamen.

Elke kamer is uniek en biedt volledige vrijheid en comfort.

Kortom: als u op zoek bent naar een verblijf waar u echt tot rust komt, volop ruimte hebt en kunt genieten van luxe, privacy en natuur, dan is dit echt een aanrader!



Onze penthouse **Studio & Appartement** op de 1e etage bij Alamanda villa's

Direct boven de entree en het ontbijtterraas liggen twee sfeervolle appartementen, met een ruim privéterraas met zonnebedden en zitje.



U geniet hier van een uniek uitzicht over rijstvelden en vulkanen. De twee luxe verblijven zijn geschikt voor maximaal twee gasten en bieden volop rust en privacy.

Ook ideaal voor gasten die met 4 personen reizen, uniek geheel eigen plekje!

3

Penthouse studio 60 m² (1e etage)



We willen u graag vertellen over onze fantastische studio zeker iets voor uw volgende vakantie?

Zodra u de trap opkomt, staat u direct op uw ruime terras van 16 m².

Er staan comfortabele ligbedden klaar en een gezellig zitje om samen van het buitenleven te genieten.

Het uitzicht is werkelijk uniek: U kijkt uit over groene rijstvelden, charmante Java Joglo's en in de verte de imposante vulkanen.

Altijd een lekker briesje, maar ook een grote plafond ventilators voor de warmere momenten.

Van het grote terras loop je de lichte serre/woonkamer (10 m²) binnen.

Dankzij de grote schuiframen kun u zelf kiezen of u lekker beschut of juist buiten wilt zitten.

Er staat een grote koelkast gevuld met frisdrank (bier en wijn zijn op aanvraag verkrijgbaar).

Een 19-liter waterdispenser met koud, normaal en kokend heet water, perfect voor thee of koffie.

Er is ook een gezellig tafeltje met bankje voor twee.

Het uitzicht op de vulkanen, vooral 's ochtends, is echt iets bijzonders

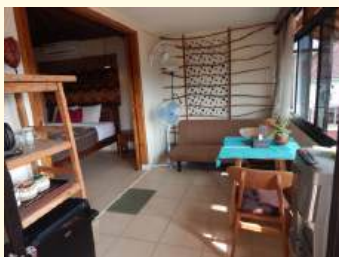
en een van de mooiste extra's van deze studio.

Via twee schuifdeuren kom je in de slaapkamer van 20 m²: een heerlijk groot king bed (180 x 200 cm), veel kastruimte, een kaptafel, smart-tv, airco en ventilator.

Aansluitend is er een ruime, luxe badkamer (10 m²) met douche, westers toilet en wastafel.

Dit plekje is perfect voor twee gasten die langer willen genieten van het heerlijk warme klimaat, het ontspannen Javaanse leven, de prachtige natuur én onze beroemde gastvrijheid.

U heeft veel privacy en toch alle ruimte om comfortabel te leven.





4

Penthouse Appartement 70 m² op de 1ste etage

Boven de entree hebben we een Studio en unieke appartementen gecreëerd

Het appartement is ideaal ingericht om volop te genieten van het Javaanse leven en de prachtige omgeving, met een flinke dosis comfort en privacy.

Zodra u de trap oploopt, valt direct het grote privéterras rechts op.

Met de glazen schuifdeur en ramen kunt u heerlijk buiten zitten en genieten van een frisse bries, maar ook binnen zit je lekker. Het terras van 20 m² biedt uitzicht op de rijstvelden er staan ligbedden plus een gezellig zitje, perfect om even bij te komen of te borrelen.

Vanaf het terras loopt u zo de woonkamer binnen van 16 m², voorzien van airconditioning.

Hier staat een comfortabele tweezitsbank en poef, een servieskast met magnetron, kopjes, glazen, en verschillende soorten koffie en thee.

De grote koelkast is gevuld met frisdranken, en op verzoek zelfs bier en wijn.

Dankzij de 19 liter waterdispenser heeft u altijd koud, of heet water voor koffie en thee bij de hand.

Via de volgende deur komt u in de ruime slaapkamer van 25 m², uitgerust met een kingsize bed (180 x 200 cm), een tweede smart-tv, kaptafel en volop kastruimte.

Dankzij de grote ramen valt er veel daglicht naar binnen en een mooi uitzicht over het landschap.

Aangrenzend bevindt zich de luxe badkamer van 12 m² met wastafel, regendouche (warm -koud water), en een westerse toilet op comfortabele hoogte.

Dit appartement is perfect voor twee personen die langer willen genieten van het heerlijke klimaat, de sfeer en de ruimte.

Wilt u liever samen met vrienden logeren of overwinteren?

In combinatie met onze studio kunt u met maximaal 4 personen een hele eigen etage tot je beschikking hebben – ideaal voor wie samen reist, maar toch privacy en comfort zoekt.



5

Onze authentieke Java Joglo voor 2 of 3 personen

*Met 45 m² slaap-woonkamer ruimte,
en nog eens 28 m² terras, is het lievelings huisje van vele vaste gasten*

Stel je even voor: deze authentieke Joglo is echt het neusje van de zalm als het gaat om comfortabel en uniek verblijven tussen de rijstvelden.

Volledig vrijstaand,

met zowel aan de voor- als achterkant prachtig uitzicht op het groen.

U loopt in nog geen minuut naar het gezellige ontbijtrestaurant (ontbijt kan tot 13.00 uur!), en op zo'n 20 meter vind je het heerlijke zwembad 15 x 5 m en ons privé dinerrestaurant "Alamanda Java Kitchen".

De Joglo zelf is een ruime woon- en slaapkamer in één, waar u nooit het gevoel hebt dat u ruimte tekort komt.

Er staat een groot tweepersoonsbed (180 x 200 cm)

én een eenpersoonsbed (100 x 200 cm), ideaal voor twee of drie personen.

Daarnaast: een sfeervol zitbankje, een bureau, kaptafel, eettafel, veel kastruimte en grote ramen voor volop licht en uitzicht.

Via de twee grote terrasdeuren stap je zo naar buiten.

Qua comfort zit je hier helemaal goed.

De badkamer grenst direct aan de kamer en is deels open, zodat u heerlijk het buitengevoel ervaart maar toch volledige privacy hebt.

U doucht er warm of koud, er is een westers toilet en een wastafel op goede hoogte.

Het huisje blijft koel door goede isolatie, geruisloze airco én plafondventilator.

Er is een koelkast, een mineraalwaterdispenser, koud & heet water (ideaal voor koffie of thee).

Snel internet: razendsnelle glasvezel-wifi, zelfs bij het zwembad!

Het terras is ook top:

zitjes, twee comfortabele ligbedden alles aanwezig om optimaal te ontspannen.

Binnen kun je bovendien op de smart-tv genieten van Netflix, NPO, NOS.

Deze Joglo is dus perfect voor 2 of 3 personen, met zoveel ruimte dat u zelfs een dansje kunt wagen in de kamer.



Family Java Joglo

met 1 extra bijkamer 92 m² 2 tot 6 Personen

Is dus ideaal voor een familie met maximaal 3/4 kinderen of vriendenstel die gezamenlijk op reis zijn.

Bent u op zoek naar een ideale plek om samen met het gezin of goede vrienden te verblijven?

Dan is de Familie Java Joglo echt een aanrader!

Deze sfeervolle accommodatie ligt midden in de rijstvelden en biedt alle comfort en gezelligheid die u zoekt voor een ontspannen uitje.

A De indeling is ontzettend praktisch: naast de ruime hoofdkamer met een tweepersoonsbed 200x180 en een eenpersoonsbed 200x100.

De badkamer is modern en licht, en overal voelt u de relaxte, huiselijke sfeer.

B is er een extra bijkamer met eigen ingang en badkamer, perfect voor de kids of voor wie nét even wat meer privacy wil.

Gezinnen met jonge kinderen kunnen hun kroost veilig laten slapen

In het stevige stapelbed, terwijl zij genieten van hun eigen slaapkamer.

Maar ook als u met een vriend(in) of als twee koppels reist, is het ideaal iedereen heeft zijn eigen plek en u deelt gezellig de grote woonkamer of het terras voor gezamenlijke momenten.

Qua comfort kom je niks tekort: airco, plafondventilator, een goed gevulde koelkast, een lekkere zithoek, veel ramen voor het uitzicht, en 3 terrassen met verschillende zitjes waar je samen kunt ontspannen.

Of u nu met z'n allen aan de grote familietafel zit of geniet van een drankje met uitzicht op de rijstvelden, de Familie Java Joglo maakt het makkelijk om samen herinneringen te maken.

Kortom: gezellig, comfortabel en helemaal ingericht op samen genieten. Echt een plek waar u blij van wordt!

ALS TOPPER HET GROTE 15 x 5 m ZWEMBAD GELIJK NAAST UW HUISJE



7 Ideale Family Bungalow: Comfortabel Verblif voor Gezinnen en Vriendengroepen

Perfekte accommodatie voor 4 tot 6 samenreizende vrienden of gezinnen met grotere kinderen

Bent u op zoek naar de perfecte plek voor een vakantie met vrienden of met het gezin, vooral als de kinderen al wat ouder zijn?

Onze Family Bungalow van 90 m² is uitermate geschikt voor groepen van 4 tot 6 personen die graag samen genieten, maar ook privacy waarderen.

De bungalow bestaat uit twee identieke kamers, elk met een eigen ingang aan een ruim gezamenlijk terras van 45 m².

Hierdoor heeft u altijd een fijne combinatie van samen zijn en afzondering wanneer gewenst.

Beide kamers zijn gelijk ingericht en bieden een royale slaap-woonkamer van 22 m² en een eigen badkamer van 8 m².

Standaard is de kamer voorzien van een kingsize bed (180 x 200 cm) en een eenpersoonsbed, maar op aanvraag kunnen we de indeling aanpassen. Denk aan een luxe houten stapelbed (2x eenpersoons), twee losse bedden, alles is mogelijk, afgestemd op uw wensen.

Het ruime terras biedt volop mogelijkheden om samen te ontspannen, met ligbedden en zitjes waar in totaal acht personen comfortabel kunnen genieten van het uitzicht over het hele complex en de rijstvelden.

Dankzij de open ligging waait er altijd een verfrissend briesje over het terras, ideaal voor lange, relaxte dagen buiten.

Onze bungalow is volledig uitgerust voor een zorgeloos verblijf.

Beide kamers beschikken over airconditioning, plafondventilator, een grote koelkast met frisdrank, (op aanvraag ook bier en wijn), en een 19 liter mineraalwaterdispenser met ijskoud, en 90°C heet water, perfect voor koffie en thee op ieder moment van de dag.

Daarnaast is er een 32 inch smart-tv per kamer met onder andere Netflix, NPO, NOS en YouTube.

Voor de digitale nomaden of iedereen die verbonden wil blijven:

Ons hele resort is voorzien van razendsnelle glasvezel wifi, zodat u overal online bent, zelfs aan het grote zoutwater zwembad dat direct voor de deur ligt.

Op slechts 20 meter afstand vindt u bovendien ons gezellige restaurant ideaal om 's avonds samen met andere gasten te dineren zonder last van drukte, want het restaurant biedt ruimte aan maximaal 20 gasten.

Kortom, deze Family Bungalow is sfeervol, ruim en flexibel in te richten een ideale uitvalsbasis voor een ontspannen en gezellige vakantie met vrienden of familie!



Grote Family Java Joglo 200 m² is geheel prive voor u.

Incl. het grote 10 x 4 m. zwembad

met 2 units, beide ruime slaap / woonkamers en badkamer



voor families of vriendenstel dat gezamenlijk op reis zijn.

De authentieke Joglo bestaat uit twee royale woon-slaapkamers, beide met privébadkamer

Volledig uitgeruste kamers: Iedere kamer heeft airconditioning, een ventilator, kaptafel, bureau, eettafel en een gevulde koelkast met frisdrank. Bier en wijn zijn op verzoek beschikbaar.

Comfortabel en luxe slapen: Kamer A heeft een grotere badkamer en een royaal tweepersoonsbed, maar er staat ook een extra eenpersoonsbed. **max. 3 personen**
Kamer B gelijk kamer A maar kan worden aangepast met een luxe stapelbed, **max. vier personen.**

Privacy én verbondenheid: Beide kamers hebben een eigen ingang, privébadkamer en zijn verbonden via een tussendeur ideaal voor gezinnen of vriendengroepen die samen reizen maar toch privacy willen.

Privé zoutwaterzwembad: Een gigantisch zwembad van 10 x 4 meter, direct toegankelijk vanuit je kamer, perfect voor een frisse duik in de ochtend.

Buitenleven in stijl: Meerdere terrassen met comfortabele lounge- en zitmeubels, een complete buitenkeuken en BBQ-gedeelte bieden alle ruimte om te ontspannen en samen te genieten.

Sfeervolle inrichting: Authentiek Javaans houtwerk gecombineerd met moderne luxe zorgen voor een warme en huiselijke sfeer.

Exclusief vervoer: Een luxe minibus met privéchauffeur staat de hele dag tot je beschikking, zodat je overal naartoe gebracht wordt zonder zorgen.

Butler-ervaring: Alles wordt voor je geregeld, ultieme ontspanning en genieten zonder stress.

Leven als een miljonair: Je ervaart ongekende luxe en comfort, midden in het hart van Java.

Perfect voor groepen:

Ideaal voor vrienden en familie die samen willen genieten, met volop privacy én luxe. Een onvergetelijke ervaring gegarandeerd!



8

Grote Family Java Joglo met prive zwembad 10 x 4 m 200 m² met 2 units, beide ruime slaap / woonkamers en badkamer

*Ben je op zoek naar een onvergetelijke vakantie
met je familie of vrienden in Java?*

*Dan kunnen we u deze unieke,
geheel privé Java Joglo van harte aanbevelen!*

Deze prachtige accommodatie is ideaal voor groepen tot 7 personen
en biedt werkelijk alles wat u nodig hebt voor een zorgeloos verblijf.

Ruimte en comfort:

Geniet van twee zeer grote slaap-/woonkamers,
elk met een eigen ruime badkamer.

Er zijn maar liefst drie grote terrassen
waar u heerlijk kunt ontspannen.

Zwemplezier:

Een schitterend zoutwaterzwembad van 10 x 4 meter met aparte
gedeeltes voor kinderen en volwassenen – perfect om samen
te relaxen en te genieten van het mooie weer.

All-inclusive service: Alles is inbegrepen!

U verblijft in een ruime Java Pool Joglo van 90 m²,
Daarbuiten nog eens 120 m²,
met ligbedden en een gezellige zithoek aan het zwembad.

U heeft de beschikking over een comfortabele 7-persoons minibus
met een Engels sprekende chauffeur
die u overal naartoe brengt, vanaf aankomst tot vertrek.

Culinair genieten:

Elke ochtend een uitgebreid ontbijt naar keuze (westers of Indonesisch)

Als een middag thuis, blijft kunt u genieten de lunch bij uw eigen villa.

‘ Avonds een heerlijk driegangendiner:

Onze chef zal u dagelijks suggesties voordragen,
uiteraard zorgen wij dat er voor iedere smaak
en wensen genoeg keuzes zijn. Ook voor de kids!

Extra's:

Dagelijkse schoonmaak, schone handdoeken en zwembadlakens,
plus een snelle was- en strijkservice.

De koelkasten zijn onbeperkt gevuld met frisdranken,
en elke kamer heeft een grote waterdispenser voor koffie en thee.

Enige wat niet inclusief is:

Alcoholische dranken zoals bier en wijn (op verzoek verkrijgbaar),
entreegelden voor lokale bezienswaardigheden,
tolwegen en maaltijden buiten het resort.

Maar dat spreekt eigenlijk voor zich.

Kortom:

*als u met maximaal 7 personen onbezorgd wilt genieten van comfort,
luxe en gastvrijheid, is dit all-inclusive verblijf op Java écht een aanrader!*



1000 & 1 Diner mogelijkheden

Welkom in ons eigen restaurant,
"Alamanda Java Kitchen"
exclusief voor onze gasten!

Te midden van de groene rijstvelden,
op slechts twee minuten lopen van uw Joglo, vindt u ons culinaire pareltje:
"Alamanda Java Kitchen".

Hier bent u verzekerd van een intieme sfeer, geen wachttijden en een open keuken waar u samen met ons team uw wensen kunt bespreken.

Of u nu trek heeft in **Indonesische specialiteiten** of liever voor een **westers gerecht** kiest – alles kan, *spicy of juist mild*.

Het restaurant is volledig onderdeel van onze resort-formule.

Dat betekent: vertrouwd en gezellig dineren,
gratis mineraalwater en ijs thee op tafel, onbeperkt frisdranken
en fruitsappen, en natuurlijk een *selectie lokale bieren en wijnen*.

Voor slechts €4,00 p.p. geniet u van heerlijke gerechten,
en vergeet vooral onze beroemde rijsttafel niet!

Na het eten ontspant u direct weer op uw eigen terras tussen de rijstvelden.

Wij openen de deuren alleen voor onze eigen gasten, (17.00 tot 22.00)
zodat we flexibel kunnen inspelen op al uw wensen, ook die van
de kinderen en u zich nergens zorgen over hoeft te maken.

Kom culinair genieten bij ons,
waar gastvrijheid en lekker eten centraal staan!



Wij bieden u graag een blik achter de schermen bij de bereiding van het dagmenu



Bij ons staat vrijheid en blijheid central!
Ook als het gaat om dineren!

U bepaalt helemaal zelf hoe u uw avond invult:
Gezellig aanschuiven bij ons in het restaurant,
of juist de stad in trekken om een nieuw culinair avontuur te beleven.

Zie ons grote speciale infoboek
UIT ETEN IN JOGJAKARTA!!
informatie volgende pagina



Bij ons staat vrijheid en blijheid central! Ook als het gaat om dineren!

Alles mag, niets moet.

Iedere gast heeft zijn eigen voorkeuren, de één geniet van een sfeervolle avond aan huis, de ander wil graag proeven van lokale warungs, een visrestaurant uitproberen, spontaan een pizza scoren of zich laten verrassen op een bruisende Food Market.

Wij denken graag met u mee en geven u alle ruimte om te kiezen.



Jogjakarta is werkelijk het culinaire hart van Indonesië, waar u als liefhebber van lekker eten uw hart kunt ophalen.

Hier draait het leven om eten en gezelligheid, en dat merk u overal: op elke straathoek vindt u wel een eetgelegenheid, van eenvoudige warungs tot luxe restaurants.

Of u nu lokale specialiteiten wilt proeven, samen met nieuwe vrienden op een krukje naast de weg, of juist uit eten wilt in een sfeervol restaurant, het kan allemaal.

Jogjakarta is een thuisbasis voor zo'n 500.000 studenten uit heel Indonesië, waardoor, een prachtige mix aan smaken, regio's en eettradities samenkomt.

De Indonesische eetcultuur is bijzonder gastvrij; gasten worden altijd verwend met heerlijk eten en het delen van maaltijden staat centraal. Als u op ontdekkingstocht gaat door de stad, kunt u genieten van alles wat de Indonesische keuken te bieden heeft.

We hebben voor u een informatief boek samengesteld met uitleg over lokale gerechten en tips voor de beste plekken om ze te proberen. Zo kunt u bijvoorbeeld heerlijk lokaal eten op een krukje langs de straat, of samen aanschuiven bij een warung waar u in contact komt met lokale bewoners, studenten en reizigers.

Jogjakarta biedt een ruime selectie restaurants, van luxe Indonesisch tot internationale keukens; zoals Italiaans, Spaans, Grieks, Duits, Frans, Mediterraans en steakhouses, ook vegetarische opties zijn beschikbaar.

U vindt ze in alle prijsklassen, van een eenvoudige maaltijd voor € 1 per persoon tot luxe dineren voor € 10 per persoon.

Ook voor een glas wijn of een biertje bij het eten zijn er volop mogelijkheden.

De stad blijft zich culinair vernieuwen, met elke week weer nieuwe restaurants en topadressen – sommige zelfs op sterrenniveau.

Of u nu zin hebt in een spontane snack op een bruisende Food Market, uitgebreid wilt tafelen in een elegant restaurant, of juist lokale lekkernijen wilt ontdekken:

Jogjakarta biedt letterlijk duizend-en-één mogelijkheden voor een onvergetelijke eetervaring.

Dus voel je vrij om culinair op avontuur te gaan, het is hier elke dag genieten!

JOGJAKARTA
"IS HET CULINAIR CENTRUM VAN INDONESIË"
ZEGT MEN IN INDONESIË.



Dit culinaire fotoboek

Is bedoeld om u ideeën te geven, bij het zoeken naar een avondje "UIT eten".

Maar ook om kennis te maken met de lokale keuken. U een beetje wegwijs te maken wat u allemaal aan eetkraampjes en gerechten onderweg ziet!

- 1^{ste} pagina's, ons eigen restaurant, maximaal 2 minuten lopen van uw villa.
- 2^{de} Restaurants midden/topklasse binnen 10 min. rijden (Google Maps)
- 3^{de} Een greep uit lokale warungs, specialiteiten binnen 10 min. rijden (Google Maps)

Achterin een hele sectie met interessante info over eten in Indonesië.

